

# Integraal Kindcentrum

NIEUWSBRIEF DECEMBER 2025  
JAARGANG 6, NUMMER 1



**In deze nieuwsbrief informeren we u over de stand van zaken rondom het integraal kindcentrum (IKC). Waar staan we en wat kunt u de komende tijd verwachten?**

## Beroepsprocedure

In 2022 dienden omwonenden een beroep in tegen de vaststelling van het bestemmingsplan voor de Woonzorgzone. In dit bestemmingsplan worden, naast de ontwikkeling van het Integraal Kind Centrum (IKC) met kinderdagopvang, ook de ontwikkeling van 120 zorg- en reguliere appartementen en een bewegingsboulevard mogelijk gemaakt. Door drukte bij de Raad van State duurde het tot 19 maart 2025 voordat er een tussenuitspraak kwam over het beroep.

## Tussenuitspraak

De Raad van State twijfelt niet aan het nut en de noodzaak van de ontwikkeling. Echter vindt de hoogste bestuursrechter dat de regels van het bestemmingsplan juridisch niet goed aansluiten op wat de gemeente beoogt in het gebied. Daarom kreeg de gemeente de opdracht om dit te herstellen. Op 9 juli 2025 stemde een meerderheid van de gemeenteraad in met het herstelbesluit, om aan deze opdracht te voldoen.

Met het herstelbesluit paste de gemeente de regels van het bestemmingsplan zo aan, dat deze juridisch beter aansluiten bij de beoogde ontwikkeling. Het ging dus vooral om een juridische kwestie; de locatie van de gebouwen en de beoogde voorzieningen in het gebied blijven gelijk.

## Einduitspraak

Pas als de Raad van State een einduitspraak doet, weten we zeker of het IKC en de andere onderdelen van de woonzorgzone er mogen komen. Als de Raad van State oordeelt dat het plan voldoende hersteld is, kunnen de plannen voor het IKC verder worden voorbereid. Zo zal het gebied nog bouwrijp moeten worden gemaakt en dient de (omgevings-)vergunning voor het IKC nog te worden aangevraagd en verleend. Pas daarna kan worden gebouwd. Tot slot zal het plangebied gefaseerd definitief worden ingericht. De planning van de vervolgstappen is op dit moment nog niet te geven. Mochten er nieuwe ontwikkelingen zijn, dan informeren wij u daarover.

Deze nieuwsbrief is een uitgave van:



In samenwerking met de gemeente Hattem.

## Vragen?

Mail naar:

- [vanheemstraschool@stichtingcambium.nl](mailto:vanheemstraschool@stichtingcambium.nl)
- [directie.dezaaier@florion.nl](mailto:directie.dezaaier@florion.nl)